



MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ODDĚLENÍ VODNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ
Komenského náměstí 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav

Spis. zn.: 28180/2023/VH/JaCer
Č.j.: 43181/2023/VH/JaCer
Oprávněná úřední osoba: Mgr. Jaroslav Černý
Tel.: 326 716 213
E-mail: cernyj@mb-net.cz
Datum: 21.03.2023

Lhotky u Mladé Boleslavi – Jiří Herbst – DČOV – společné řízení + nakládání s vodami

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a místně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 11 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a dále jako příslušný speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, oznamuje všem známým účastníkům řízení, že podáním žádosti ze dne 03.03.2023 pana **Jiřího Herbst, nar. 30.03.1995, trvale bytem č.p. 31, 294 06 Lhotky u Mladé Boleslavi, plnomocně zastoupen společností Zakra s.r.o., adresa sídla Purkyňova 1017/22, 301 00 Plzeň, IČ 08064458** bylo zahájeno řízení ve věcech:

- I. vydání společného územního a stavebního řízení podle § 94j stavebního zákona,
- II. vydání povolení k nakládání s vodami – k vypouštění odpadních vod do vod podzemních podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona,

pro stavbu vodního díla

Domovní ČOV na parc. č. st. 82 v k.ú. Lhotky u Mladé Boleslavi

Stavba DČOV je navržena na pozemku p.č. st. 82 ve vzdálenosti 10,9 m od společné hranice s pozemkem p.č. 154/13, ve vzdálenosti 28, 85 m od společné hranice s pozemkem p.č. 591 vše v k.ú. Lhotky u Mladé Boleslavi.

DČOV je navržena typová biologická ČOV VH-L4 Economy (celoplastová nádrž o průměru 1 m) z polypropylénu založená na principu nízkozářezové aktivace s aerobní stabilizací kalu. K DČOV povede kanalizační potrubí PVC KG DN150 celkové délky 18,3 m za DČOV bude instalováno kanalizační potrubí PVC KG DN125 délky 0,5 m, které se napojuje na akumulární nádrž o objemu 1 m³ následně za touto nádrží povede kanalizační potrubí PE 100 SDR 11 d32, celkové délky 12,5 m, které se napojí na vsakovací štěrkový objekt o rozměrech 2 m x 5 m x 0,850 m. Bližší podrobnosti jsou uvedeny v předložené projektové dokumentaci.

Dále bylo v souladu s hydrogeologickým posouzením požádáno o povolení k nakládání s vodami – k vypouštění odpadních vod do vod podzemních v množství prům. 0,0033 l/s, max. 0,005 m³/den, max. 12,96 m³/měsíc a 155,52 m³/rok. DČOV bude celoročně sloužit k likvidaci splaškových vod z rodinného domu.

Hodnoty vypouštěného znečištění:

Ukazatel	mg/l („m“)
CHSKCr	150
BSK5	40
N-NH4+	20
NL	30

Pozn.: „m“ – nepřekročitelná hodnota ukazatele znečištění vypouštěných odpadních vod

Protože vodoprávnímu úřadu jsou známy poměry na dané lokalitě, upouští podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona a ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona od ústního jednání a místního šetření. **Účastníci řízení a dotčené orgány státní správy a organizace mohou své námitky uplatnit do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.** Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, zástupce se při jednání prokáže plnou mocí. Do podkladů předložených k jednání lze nahlédnout v kanceláři odboru životního prostředí Magistrátu města Mladé Boleslavi (kancelář č. 73, Staroměstské nám. 70).

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Za vydání povolení ke stavbě vodního díla se žadateli vyměřuje správní poplatek 300 Kč podle položky 18 odst. 1 písm. g) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, který bude uhrazen na č. účtu: 19-66337722/0800, variabilní symbol 0723028180.

Nejpозději do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení žadatel doloží:

– doklad o zaplacení správního poplatku.

Mgr. Jaroslav Černý

odborný referent oddělení vodního hospodářství

„otisk razítka“

Oznámení obdrží:

- Zakra s.r.o., IDDS: hez25i8 (plná moc)
- Šafr Pavel, Lhotky 51, 294 06 Březno u Mladé Boleslavi
- Bernard Lukáš, Lhotky 20, 294 06 Březno u Mladé Boleslavi
- Obec Lhotky u Mladé Boleslavi, IDDS: 97ga7ad
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p. o., IDDS: a6ejgmx
- Statutární město Mladá Boleslav, odbor správy majetku města, ZDE
- Statutární město Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení rozvoje města, ZDE

Dotčené orgány:

- Úřad městyse Březno, stavební úřad, IDDS: uj5b2va